Amtsgericht Maulbronn

Gemeinde Karlsruhe

Grundbuch

von

Karlsruhe

Nr. 795

Dieses Grundbuch ist zur Fortführung auf EDV neu gefasst und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes mit derselben Nummer getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen (rot unter- oder durchgestrichene Textteile) sind unter Umständen schwarz sichtbar.

Freigegeben am 4. Mai 2001.

Ewald

Datum des Abrufs: 21.12.2022 15:53:03 Letzte Eintragung vom: 06.11.2013

Aufschrift Einlegeblatt

R

Datum des Abrufs: 21.12.2022 15:53:03 Letzte Eintragung vom: 06.11.2013 Amtsgericht Gemeinde Grundbuch von Nummer Bestandsverzeichnis Einlegeblatt Maulbronn Karlsruhe Karlsruhe 795 1

Licit Nr. Bish. Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte Große Stücke Große Gr
1 2 88.66 Nibelungenplatz 4 88 88 88 88 88 88 88
Sebäude- und Freifläche 4 88

					Einlegeblatt
Maulbronn		Karlsruhe	Karlsruhe	795	1
	<u>Be</u> sta	and und Zuschreibungen		Abschreibungen	R
Zur Ifd.Nr.		•	Zur lfd.Nr.		
der Grd.st			der Grd.st.		
5		6	7	8	
	Nr. 1 bei Ne	ufassung des rzeichnisses als Bestand			
	Bestandsvei	rzeichnisses als Bestand am 4. Mai 2001.			
	enigenagen	aiii 4. Wai 2001.			
		Ewald			
				21.12.2022 15:53:03	Spite 4 you 10

Grundbuch von

Nummer

Bestandsverzeichnis

Amtsgericht

Gemeinde

Amtsgericht Gemeinde Grundbuch von Nummer Erste Abteilung Einlegeblatt Maulbronn Karlsruhe Karlsruhe 795 1

wauibi	Oilli Karisi ulie	Marisruii	•	195
Lfd.Nr.			Lfd.Nr. der	
der Eintra-	Eigentümer		Grd.st. im Bestands-	Grundlage der Eintragung
gungen	_		verzeichnis	
2	2 1 Stefan		3 <u>1</u>	Spalte 1 Nr. 1 bereits gelöscht. Nr. 2 bei Neufassung der Abteilung ohne Eigentumswechsel eingetragen am 4. Mai 2001.
				Ewald (Aktenseite 175)
<u>3</u>	1 Erwin		1	Aufgelassen am 17.01.2001 und eingetragen am 16. Mai 2001. Böhm
	<u>- Anteil 1/2 -</u>			(Aktenseite 243)
4	Martin ≀ _ gab I.		1	Aufgelassen am 11.06.2013 und eingetragen am 06.11.2013. Sprenger

Amtsge	ericht	Gemeinde	Grundbu	ch von	Nummer	Erste Abteilung Einlegeblatt
Maulbr	onn	Karlsruhe	Karlsruh	е	795	1 R
Lfd.Nr. der Eintra- gungen		Eigentümer		Lfd.Nr. der Grd.st. im Bestands- verzeichnis		ler Eintragung
1		2		3		4

Amtsgericht	Gemeinde	Grundbuch von	Nummer	Zweite Abteilung
J				Einlegeblatt
Maulbronn	Karlsruhe	Karlsruhe	795	1

Lfd.Nr. der	Lfd.Nr. der belasteten	
Eintra- gungen	Grundst. im Bestandsverz.	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
4	<u>1</u>	Erwerbsvormerkung für 1. Erwin 2. Ute - zu je 1/2 Anteil Hat Rang nach Abteilung III Nr. 3. Bezug: Bewilligung vom 17.01.2001 (Notariat Karlsruhe, 5 UR 74/2001). Eingetragen am 26.01.2001. Aktenseite 115 Nr. 1-3 bereits gelöscht. Nr. 4 bei Neufassung der Abteilung eingetragen am 4. Mai 2001. Ewald
<u>5</u>	1	(Aktenseite 207) Enwerbsvormerkung für Martin ' Rezug: Rewilligung
S.	1	vom 11.06.2013 (Notariat Karlsruhe, 2 UR 2154/2013). Eingetragen am 14.06.2013.
		<u>Sprenger</u>

Amts	gericht	Gemeinde	Grundbuch	von	Nummer	Zweite Abteilung Einlegeblatt
Maulb	oronn	Karlsruhe	Karlsruhe		795	1
<u> </u>		Veränderungen		L	Löschung	gen R
Lfd.Nr. der				Lfd.Nr. der Spalte 1		
Spalte 1 4		5		6		7
<u>5</u>	(Aktenseite 225) Rang nach Abte 05.07.2013.	eilung III Nr. 4. Einget	<u>ragen am</u>	4	16. Mai 2001.	ischt (AS 175) am
		<u>Sprenger</u>			l B	öhm
				5	(Aktenseite 243) Vormerkung gelö 06.11.2013.	scht am
					Spi	renger
					40,0000,45,50,00	Caita Over 10

Amtsgericht	Gemeinde	Grundbuch von	Nummer	Dritte Abteilung
J				Einlegeblatt
Maulbronn	Karleruho	Karleruha	27795	1

17:181	1 fal No. 1 - 1 - 1		-
Lfd.Nr. der	Lfd.Nr. der bel. Grundstücke im		
Eintra-	Bestands-	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
gungen	verzeichnis	_	
1	2	3	4
<u>3</u>	<u>1</u>	860.000,00 DM	Achthundertsechzigtausend Deutsche Mark Grundschuld
		<u>439.711,02</u> €	- ohne Brief - mit 15% Zinsen für
			Debeka Lebensversicherungsverein a.G. in Koblenz am
			Rhein.
			Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Hat Rang vor Abteilung II
			Nr. 4. Verfügungsbeschränkung nach § 70 VAG. Bezug:
			Bewilligung vom 17.01.2001 (Notariat Karlsruhe,
			5 UR 76/2001). Eingetragen am 26.01.2001.
			Aktenseite 115
			Nr. 1-2 bereits gelöscht.
			Nr. 3 bei Neufassung der Abteilung eingetragen am
			4. Mai 2001.
			<u>Ewald</u>
			(Aktenseite 225)
4	1	300,000,00€	Dreihunderttausend Euro Grundschuld ohne Brief mit 15 %
	•	0001000,000	Zinsen und 5 % einmaliger Nebenleistung für
			BBBank eG, Karlsruhe.
			Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Rang vor Abteilung II Nr. 5.
			Bezug: Bewilligung vom 01.07.2013 (Notariat Karlsruhe, 2 UR
			2276/2013). Eingetragen am 05.07.2013.
			Chronwar
			Sprenger

Amtsgericht	Gemeinde	Grundbuch von	Nummer	Dritte Abteilung Einlegeblatt
Maulbronn	Karlsruhe	Karlsruhe	27795	1 R

		Manifer damentary		1 %	R
Lfd.Nr.		Veränderungen	Lfd. Nr.	Löschung	gen
der	Betrag		der	Betrag	
Sp. 1 5	6	7	Spalte 1 8	9	10
	U	(Aktenseite 185)	O	<u> </u>	(Aktenseite 233)
<u>3</u>	860 000 00 DM	Umgestellt auf vierhundertneunund-	3	439.711,02 €	Gelöscht am
				400.7 11,02 C	25.07.2013.
	= 430 711 02 €	Euro am 04.10.2011.			20.07.2010.
	400.111,02 C	<u>Luio aiii 04.10.2011.</u>			Sprenger
		<u>Sprenger</u>			Sprenger
		<u>oprenger</u>			
		(Aktenseite 185)			
<u>3</u>	/30 711 ∩2 €	Abgetreten mit den Zinsen seit			
=	400.7 1 1,02 C	17.01.2001 an			
		BBBank eG, Karlsruhe.			
		Unter Löschung der Verfügungsbe-			
		schränkung eingetragen am 04.10.2011.			
		Schlankung eingetragen am 04.10.2011.			
		<u>Sprenger</u>			
		<u>opieligel</u>			