



Immo Scout24 **Schöne 2,5-Zimmer Wohnung mit Balkon**

Scout-ID: XY Objekt-Nr.: XY <https://www.immobilienscout24.de/expose/XY>



Adresse

Musterstraße 1, 12345 Musterstadt,
(Kreis) Muster

Anbieter

Max Mustermann
Muster Wohnbau GmbH

Kundenbewertung:
3,8 Sterne

Meine Notiz!

Objektdetails

624,80 € **2,5** **76,21 m²** **912,80 €**

Kaltmiete

Zi.

Fläche

Warmmiete

Balkon/ Terrasse

Keller

Personenaufzug

Gäste-WC

Wohnungstyp: **Etagenwohnung**

Etage : **4**

Wohnfläche ca.: **76,21 m²**

Bezugsfrei ab : **01.06.2023**

Zimmer: **2,5**

Schlafzimmer : **1**

Badezimmer : **1**

Garage/ Stellplatz: **Tiefgarage**

Anzahl Garage/ Stellplatz : **1**



Kosten

Kaltmiete:	624,80 €
Nebenkosten:	+ 228 €
Heizkosten:	inkl. 0 €
Gesamtmieta:	912,80 €
Kautien o. Genossenschaftsanteile:	1.369,60 €
Miete für Garage/Stellplatz:	60 €

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr:	1980
Objektzustand:	Gepflegt
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Öl
Energieausweis:	liegt vor
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert:	100,8 kWh/(m²*a)
Baujahr laut Energieausweis :	1980

Objektbeschreibung

Die Wohnung kann nach Absprache bereits zum 01.05.2023 angemietet werden.

Sonstiges

HINWEIS ZUR BEWERBUNG:

Um Ihnen den bestmöglichen Service zu bieten, können Sie sich bei uns digital bewerben. Kopieren Sie den untenstehenden Link in die Adresszeile Ihres Browsers und folgen Sie der Anleitung.

<https://rdr.immomio.com/nvY>

Bilder



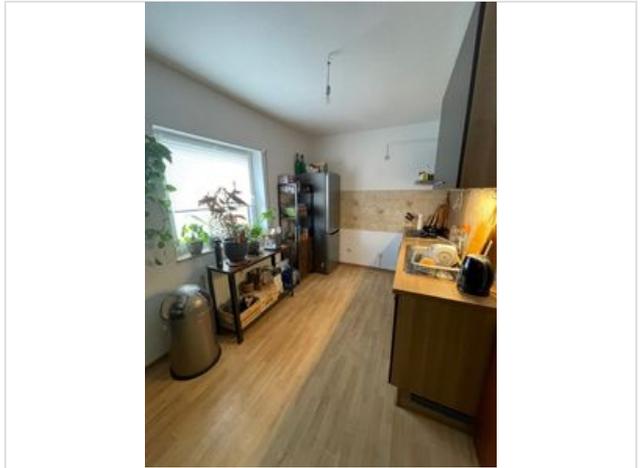
Wohnzimmer 3.jpg



Wohnzimmer 3.jpg



Wohnzimmer 1.jpg



Küche 1.jpg



Balkon 1.jpg



Schlafzimmer 3.jpg



Bad 2.jpg



WC 1.jpg

Karte

